

FONDAZIONE

CASA DI

ENZO FERRARI

MUSEO

Bilancio al 31/12/2013

Forma Semplificata

CARICHE

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Presidente	BERNARDINI MARA
Consigliere	BONFRESCHI PAOLA
Consigliere	GIACOBAZZI GIONATA
Consigliere	GUERZONI ROBERTO
Consigliere	MURA MAURIZIO
Consigliere	ORLANDI ANGELO
Consigliere	SEVERI GIULIA
Consigliere	TURRINI LEO
Consigliere	VECCHI GIORGIO

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Presidente	CONTRI ANTONELLA
Sindaco Effettivo	MARGIO VINCENZO
Sindaco Effettivo	PALTRINIERI ROBERTO

INDICE

SCHEMI DI BILANCIO

ATTIVO	3
PASSIVO	4
CONTI D'ORDINE	5
CONTO ECONOMICO	6

NOTA INTEGRATIVA

PREMESSA	7
OGGETTO DELLA SOCIETA'	7
FORMA DEL BILANCIO	7
PRINCIPI DI REDAZIONE DEL BILANCIO	8
CRITERI DI VALUTAZIONE	8
ANALISI DELLE VOCI DI BILANCIO	11
* Movimenti delle Immobilizzazioni	11
* Variazioni intervenute nelle altre voci dell'Attivo	13
* Variazioni intervenute nelle voci del Patrimonio Netto e del Passivo	15
* Crediti e debiti di durata superiore a 5 anni	17
* Operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine	17
* Informazioni relative al valore equo degli strumenti finanziari	17
* Impegni e conti d'ordine	17
INFORMAZIONI RELATIVE AL CONTO ECONOMICO	18
RENDICONTO FINANZIARIO	20
APPENDICE NOTA INTEGRATIVA	23
Proposta di destinazione del risultato d'esercizio	23

STATO PATRIMONIALE

<u>ATTIVO:</u>	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I Immobilizzazioni immateriali:		
1) Immobilizzazioni immateriali lorde	2.007.859	1.983.478
2) Fondi ammortamento	-1.860.037	-1.799.009
3) Fondi svalutazione	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali nette	<u>147.821</u>	<u>184.469</u>
II Immobilizzazioni materiali		
1) Immobilizzazioni materiali lorde	11.105.022	11.042.365
2) Fondi ammortamento	-7.246.508	-7.053.866
3) Fondi svalutazione	0	0
Totale immobilizzazioni materiali nette	<u>3.858.514</u>	<u>3.988.500</u>
III Immobilizzazioni finanziarie	0	20.000
Totale immobilizzazioni finanziarie	<u>0</u>	<u>20.000</u>
TOTALE (B)	4.006.335	4.192.969
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I Rimanenze	52.174	1.728.980
II Crediti		
1) Esigibili entro i 12 mesi	604.377	2.503.859
2) Esigibili oltre i 12 mesi	0	0
Totale Crediti	<u>604.377</u>	<u>2.503.859</u>
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
III		
IV Disponibilità liquide	107.604	150.873
TOTALE (C)	764.155	4.383.712
D) RATEI E RISCONTI	126.747	175.349
TOTALE (D)	126.747	175.349
TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)	4.897.237	8.752.030

<u>PASSIVO:</u>	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
A) <u>PATRIMONIO NETTO</u>		
I Capitale	129.114	129.114
II Riserva da sovrapprezzo azioni		
III Riserve di rivalutazione	0	0
IV Riserva legale	0	0
V Riserve statutarie	0	0
VI Riserve per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII Altre riserve distintamente indicate	13.780	9.404
VIII Utili (Perdite) portate a nuovo	-1	0
IX Utile (Perdita) dell'esercizio	<u>-146.686</u>	<u>4.377</u>
TOTALE (A)	-3.793	142.895
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	147.735	132.369
D) <u>DEBITI:</u>		
1) Esigibili entro i 12 mesi	979.669	4.383.288
2) Esigibili oltre i 12 mesi	3.612.301	3.872.655
TOTALE (D)	4.591.970	8.255.943
E) RATEI E RISCONTI	161.325	220.823
TOTALE PASSIVO (A+B+C+D+E)	4.897.237	8.752.030
<u>CONTI D'ORDINE</u>		
B1 Fidejussioni ricevute	1.726.783	1.987.493
TOTALE CONTI D'ORDINE	1.726.783	1.987.493

CONTO ECONOMICO

A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1)	RICAVI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI	2.332.635	681.466
5)	ALTRI RICAVI E PROVENTI	941.391	1.014.720
	contributi in conto esercizio	890.403	998.409
	altri ricavi e proventi	50.988	16.311
TOTALE (A)		3.274.026	1.696.186

B) COSTI DELLA PRODUZIONE			
6)	MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO, MERCI	68.807	100.040
7)	SERVIZI	655.842	863.084
8)	GODIMENTO DI BENI DI TERZI	136.517	139.313
9)	PERSONALE	313.300	281.980
	a) salari e stipendi	214.778	192.286
	b) oneri sociali	80.143	73.055
	c) trattamento di fine rapporto	18.379	16.639
10)	AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	253.670	148.149
	a) amm.ti immobilizzazioni immateriali	61.028	52.717
	b) amm.ti immobilizzazioni materiali	192.642	95.432
11)	VARIAZIONI RIMANENZE MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO, MERCI	1.676.806	-67.468
12)	ACCANTONAMENTI PER RISCHI		
13)	ALTRI ACCANTONAMENTI	0	0
14)	ONERI DIVERSI DI GESTIONE	51.486	101.101
TOTALE (B)		3.156.428	1.566.199

DIFFERENZA TRA VALORE E COSTO DELLA PRODUZIONE (A-B)			
		117.598	129.987

C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI			
15)	PROVENTI DA PARTECIPAZIONI	0	0
16)	ALTRI PROVENTI FINANZIARI	1.493	5.878
	d) proventi finanziari diversi da:		
	altre imprese	1.493	5.878
17)	INTERESSI ED ONERI FINANZIARI DA:	100.051	119.023
	altre imprese	100.051	119.023
17 bis	Utili e perdite su cambi	12	18
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (15+16-17+/-17bis)		-98.546	-113.127

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE			
18)	RIVALUTAZIONI	0	0
19)	SVALUTAZIONI	138.066	0
	a) di partecipazioni	138.066	0
TOTALE DELLE RETTIFICHE (18-19)		-138.066	0

E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
20)	PROVENTI	1	0

Plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n. 5	0	0	
Sopravvenienze attive	1	0	
21) ONERI		0	0
Minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n. 14	0	0	
Imposte relative ad esercizi precedenti	0	0	
Sopravvenienze passive	0	0	
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE (20-21)		1	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B-C-D-E)		-119.013	16.860
22) IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO		27.673	12.483
a) Imposte d'esercizio correnti	27.673	33.696	
b) Imposte d'esercizio differite	0	-21.213	
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO		-146.686	4.377

NOTA INTEGRATIVA

PREMESSA

Il presente bilancio è stato redatto nel rispetto delle norme previste dall'articolo 2423 e seguenti del Codice Civile ed è composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto economico, dalla Nota integrativa contenente il Rendiconto Finanziario e corredato dalla Relazione sull'andamento della gestione, in conformità alle previsioni dell'art. 7 dello Statuto della Fondazione.

SCOPI DELLA FONDAZIONE

La Fondazione si propone lo scopo di valorizzare, promuovere e tutelare l'immagine, la storia e l'opera di Enzo Ferrari espressa nella progettazione e produzione di veicoli a motore. Per il perseguimento di questi scopi è stato realizzato il Museo Casa Natale di Enzo Ferrari inaugurato con l'apertura al pubblico lo scorso 10 marzo 2012.

La Fondazione non ha mai assunto la gestione diretta della struttura museale, tali attività sono state affidate all'esterno: fino al 8 LUGLIO 2013 alla società GRID MODENA SRL, dal 9 luglio al 31 dicembre 2013 alla società "in house" MCEF SERVIZI SRL e dal 1° gennaio 2014 alla FERRARI SpA.

FORMA DEL BILANCIO

Il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2013 è stato redatto in conformità alle norme del Codice Civile ed in base ai principi contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Il bilancio è costituito dallo Stato Patrimoniale (redatto in conformità allo schema previsto dagli articoli 2424 e 2424-bis C.C.), dal Conto Economico (preparato in conformità allo schema di cui agli artt. 2425 e 2425-bis) e dalla presente Nota Integrativa. Inoltre, vengono fornite le informazioni complementari ritenute opportune al fine di fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché del risultato d'esercizio, ancorché non richieste da specifiche disposizioni di legge. Con riferimento alla redazione del presente bilancio si ritiene opportuno precisare che:

- non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423-bis, comma 2 del C.C.;
- sono stati mantenuti i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi cosicché i valori di bilancio sono comparabili con quelli dell'esercizio precedente, tenuto conto tuttavia, dell'intervenuta fusione di cui in premessa;
- non esistono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di Stato Patrimoniale;
- ai fini delle rilevazioni contabili è stata data prevalenza alla sostanza economica delle operazioni piuttosto che alla loro forma giuridica;

Il presente bilancio è stato sottoposto a revisione contabile da parte del Collegio dei Revisori dei Conti.

PRINCIPI DI REDAZIONE DEL BILANCIO

I principi contabili presi a riferimento per la redazione del bilancio sono quelli previsti dall'art. 2423 bis C.C. i quali prescrivono che:

- la valutazione delle voci sia fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale;
- si possano indicare solo gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- si debba tener conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si debba tener conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci debbano essere valutati separatamente.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di valutazione presi a base per la redazione del bilancio sono quelli previsti dall'art. 2426 C.C. Relativamente alle poste per le quali il codice civile non prevede specifici criteri di valutazione abbiamo fatto riferimento ai Principi Contabili statuiti dall'Organismo Italiano di Contabilità.

IMMOBILIZZAZIONI

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

I beni immateriali sono iscritti al prezzo di acquisto o di costo, aumentato degli oneri accessori e ridotto del valore dell'ammortamento calcolato in quote costanti in proporzione alla diminuzione della possibilità della loro utilizzazione o della loro residua utilità.

Qualora si ritenga che le immobilizzazioni immateriali non esprimano alcuna utilità futura, il valore residuo viene addebitato a conto economico. I criteri di ammortamento e i coefficienti applicati non sono stati modificati rispetto al precedente esercizio.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione immateriale viene corrispondentemente svalutata; se in periodi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono valutate al costo di acquisto o di produzione. Nel costo di acquisto sono compresi anche gli oneri accessori ed, in particolare, il trasporto, l'imballo, dazi doganali e gli oneri di importazione. Il costo di produzione delle immobilizzazioni costruite in economia comprende tutti i costi direttamente imputabili al prodotto. Inoltre comprende, in aggiunta al costo dei materiali impiegati e della manodopera, anche i costi indiretti, relativi al periodo di fabbricazione, imputabili in base a criteri economici.

Non sono state effettuate rivalutazioni economiche volontarie.

Le spese di manutenzione ordinaria aventi efficacia conservativa sono imputate integralmente al Conto Economico nell'esercizio in cui sono sostenute, mentre quelle aventi natura incrementativa sono attribuite al cespite cui si riferiscono.

Gli ammortamenti sono stati calcolati, a quote costanti, in base alla vita utile stimata dei cespiti, tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione economica e considerando anche l'usura fisica di tali beni nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 2426 del Codice Civile. Pertanto, le quote di ammortamento sono rappresentative della partecipazione dei cespiti al processo produttivo e alla formazione dei ricavi.

Gli acquisti dell'esercizio sono stati ammortizzati con aliquota pari al 50% dell'aliquota base: l'aliquota così ridotta è rappresentativa sia della residua possibilità di utilizzo che della partecipazione effettiva al processo produttivo di tali immobilizzazioni, la cui acquisizione si può ritenere mediamente avvenuta a metà anno.

Gli acquisti per beni di modesto valore unitario relativi ad attrezzatura minuta e ad altri beni per i quali è previsto un rapido consumo sono stati ammortizzati integralmente nell'esercizio.

Nel caso in cui intervengano dei cambiamenti della vita utile dei cespiti, per avvenuti mutamenti delle condizioni originarie di stima, le immobilizzazioni vengono ammortizzate tenendo conto della residua utilità futura.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le partecipazioni in società controllate, collegate ed in altre imprese sono valutate con il metodo del costo – comprensivo degli oneri accessori - così come previsto dall'articolo 2426 del C.C. Il valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del costo di acquisto o di sottoscrizione, ridotto per perdite durevoli di valore nel caso in cui le partecipate abbiano sostenuto perdite e non siano prevedibili nell'immediato futuro utili di entità tale da assorbire le perdite sostenute.

Il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi qualora vengano meno i motivi della svalutazione effettuata.

Le partecipazioni che si prevede di cedere entro l'esercizio successivo vengono classificate tra le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni dell'attivo circolante.

CONTRIBUTI IN CONTO IMPIANTI

I contributi in conto capitale ricevuti per finalità specifiche sono stati imputati a diretta riduzione del costo dei cespiti ad essi riferibili attraverso l'incremento dei relativi Fondi di ammortamento, come analiticamente specificato nei successivi paragrafi.

ATTIVO CIRCOLANTE

RIMANENZE

Le giacenze di magazzino sono valutate al minor valore tra il costo di acquisto ed il corrispondente valore di mercato. Il costo di acquisto comprende anche gli oneri accessori.

CREDITI E DEBITI

I crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzazione sulla base dell'esame della situazione di solvibilità dei debitori. Il valore dei crediti iscritto nell'attivo è al netto dei fondi rettificativi. I debiti sono contabilizzati al valore nominale. I debiti tributari per imposte correnti sono rilevati sulla base della previsione dell'onere di imposta di pertinenza dell'esercizio, determinato così come indicato nella sezione relativa alle imposte sul reddito dell'esercizio, al netto degli acconti versati. Non esistono poste in valuta.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Si tratta delle giacenze della società sui conti correnti bancari e postali e delle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio. Le poste sono iscritte al loro valore nominale.

RATEI E RISCONTI

I ratei e i risconti, attivi e passivi, sono quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi e sono stati valutati secondo il principio della competenza economica determinata sulla base del criterio della maturazione temporale.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il trattamento di fine rapporto è calcolato sulla base dell'art. 2120 C.C., così come modificato dalla L.297/82, e alla luce dei contratti collettivi di lavoro, nazionali ed aziendali, in essere. Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

CONTI D'ORDINE

Si iscrivono nei conti d'ordine le garanzie prestate e ricevute in relazione ai rimborsi IVA.

CONTABILIZZAZIONE DEI RICAVI E DEI COSTI

I ricavi per la vendita dei beni e per la prestazione dei servizi sono riconosciuti, rispettivamente, al momento del passaggio della proprietà che coincide con la spedizione, per i beni, ed al momento dell'ultimazione della prestazione, per i servizi. I costi relativi sono contabilizzati secondo il principio della competenza economica. I ricavi ed i proventi sono iscritti al netto di resi, sconti ed abbuoni. I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è compiuta. I proventi e gli oneri relativi ad operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione a termine, ivi compresa la differenza tra prezzo a termine e prezzo a pronti, sono iscritti per le quote di competenza dell'esercizio.

I ricavi e costi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale. I dividendi sono contabilizzati nell'esercizio in cui viene deliberata la loro distribuzione.

IMPOSTE SUL REDDITO

Le imposte correnti sono calcolate in base alle norme vigenti.

Le imposte differite su differenze temporanee tassabili e le imposte anticipate su differenze temporanee deducibili sono state contabilizzate seguendo i criteri statuiti dal principio contabile O.I.C. n. 25.

In particolare, le imposte anticipate sono state rilevate solamente in quanto si ritiene sussista la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili che hanno portato all'iscrizione delle imposte anticipate stesse, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

ANALISI DELLE VOCI DI BILANCIO

Lo Stato Patrimoniale al 31 Dicembre 2013 presenta attività per € 4.897.237 e passività per € 4.901.030, mentre il patrimonio netto ammonta risulta negativo per € 3.793 a causa della perdita dell'esercizio pari ad € 146.686.

MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Di seguito viene riportata la movimentazione delle immobilizzazioni con l'indicazione dei dati richiesti dal Codice Civile e delle altre informazioni ritenute rilevanti. Nelle seguenti Tabelle sono stati effettuati arrotondamenti nell'ordine di grandezza dell'unità di €.

BI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**BI - Immobilizzazioni immateriali: composizione dei valori**

VOCI DI BILANCIO	VALORE INIZIALE			VALORE FINALE		
	COSTO	F.DO AMM.TO	TOTALE	COSTO	FONDO AMM.TO	TOTALE
BI2 - SPESE DI PUBBLICITA'	74.125	41.728	32.398	74.125	56.553	17.573
BI3 - CONCESSIONI LICENZE	87.910	78.542	9.368	111.477	88.738	22.738
BI4 - MARCHI	690	138	552	1.504	439	1.065
BI7 - MIGLIORIE SU BENI DI TERZI	1.820.752	1.678.601	142.151	1.820.753	1.714.307	106.445
TOTALE	1.983.477	1.799.009	184.469	2.007.859	1.860.037	147.821

Nessuna voce è mai stata rivalutata nel corso del presente e dei passati esercizi.

BI - COMPOSIZIONE DELLE VOCI**BI2 - Spese di pubblicità**

La voce in questione comprende i costi pubblicitari sostenuti in Italia e all'estero per il lancio del Museo. L'ammortamento di questi oneri pluriennali viene effettuato ipotizzando una loro vita utile residua pari a 5 anni, con un piano a quote costanti.

BI3 - Concessioni, licenze, e simili

La voce in questione comprende i costi sostenuti per l'allestimento del percorso museale soggetti a diritto d'autore (testi, materiale di repertorio) nonché le licenze di utilizzazione software. L'ammortamento di questi beni immateriali è stato effettuato ipotizzando una loro vita utile pari a 3 anni. Il Fondo di ammortamento di questi beni è stato incrementato di € 75.600 a fronte di contributi in conto capitale ricevuti dalla Fondazione per l'acquisto di questi beni.

BI4 - Marchi

La voce in questione comprende i costi sostenuti per la registrazione del Marchio "Fondazione Casa Enzo Ferrari". L'ammortamento è stato effettuato ipotizzando una vita utile del Marchio pari a 5 anni.

BI7 – Altri Oneri pluriennali

Trattasi principalmente di migliorie effettuate sui fabbricati assunti in locazione (€ 1.576.889) e di altri costi connessi allo Start up dell'attività museale (€ 243.863). Le migliorie su beni di terzi risultano completamente ammortizzate per effetto dell'imputazione a Fondo di ammortamento di contributi in conto impianti per € 1.576.889. I costi di start up sono ammortizzati con aliquota del 20% annuo ed il relativo Fondo di ammortamento è stato incrementato di € 66.301 a fronte dei contributi in conto capitale ricevuti.

Ammortamenti

Le aliquote di ammortamento non sono immutate rispetto a quelle utilizzate nel corso del passato esercizio e sono state individuate sulla base della residua utilità futura dei beni.

BII - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

BII - Immobilizzazioni materiali: composizione dei valori

BII - Immobilizzazioni materiali: composizione dei valori						
VOCI DI BILANCIO	VALORE INIZIALE			VALORE FINALE		
	COSTO	F.DO AMM.TO	TOTALE	COSTO	F.DO AMM.TO	TOTALE
BII1 – TERRENI E FABBRICATI	10.666.357	6.684.600	3.981.757	10.676.976	6.871.171	3.805.805
BII3 - ATTREZZATURE COMM.LI ED IND.LI	0	0	0	6.016	752	5.264
BII4 - ALTRI BENI	376.006	369.266	6.743	422.030	374.585	47.445
TOTALE	11.042.365	7.053.865	3.988.500	11.105.022	7.246.508	3.858.514

Le variazioni verificatesi nel corso del 2013 sono riconducibili al completamento del fabbricato Museo e dei relativi arredi ed attrezzature.

I Fondi ammortamento risultano essere stati incrementati dei seguenti importi corrispondenti ad altrettanti contributi in conto capitale ricevuti dalla Fondazione: Terreni € 366.000; Fabbricato Museo € 6.129.339; Arredi € 275.875 e Macchine ufficio € 66.282.

Ammortamenti

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali sono stati calcolati sulla base di aliquote economico-tecniche, rappresentative della residua possibilità di utilizzo e della vita utile delle immobilizzazioni materiali. Nel corso del 2013 non si sono verificati fatti che abbiano modificato le valutazioni relative alla vita utile dei cespiti utilizzati, pertanto, i coefficienti di ammortamento utilizzati risultano invariati

rispetto all'anno precedente. Il Fabbricato adibito a Museo è ammortizzato in funzione della durata residua del diritto di superficie.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	
FABBRICATO MUSEO	4,58%
ARREDI	12,00%
MACCHINE ELETTRONICHE	20,00%

BIII - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

BIII1 - Immobilizzazioni finanziarie: movimentazione delle partecipazioni

VOCE DI BILANCIO	VALORE INIZIALE	VARIAZIONI DELL'ESERCIZIO				VALORE FINALE
		INCREM	DECREM	RICLASSIF.	SVALUT.	
BIII1a - PARTECIPAZIONI CONTROLLATE						
MCEF SERVIZI SRL	10.000	128.066			138.066	0
BIII2a - CREDITI VERSO CONTROLLATE						
FINANZIAMENTI	10.000	0	10.000	0	0	0
Totale	20.000	128.066	10.000	0	138.066	0

BIII1 - Immobilizzazioni finanziarie: composizione dei valori delle partecipazioni

VOCE DI BILANCIO	VALORE INIZIALE				VALORE FINALE			
	COSTO STORICO	RIVAL/ ACQUISTI	SVAL/ VENDITE	TOTALE	COSTO STORICO	INCREMENTI/ ACQUISTI	SVALUTAZIONI/ VENDITE	TOTALE
BIII1A - PARTECIP. CONTROLLATE								
MCEF SERVIZI SRL	10.000	0	0	10.000	10.000	128.066	138.066	0
BIII2A - CREDITI V/CONTROLLATE								
FINANZIAMENTI	10.000	0	0	10.000	10.000	0	10.000	0
	20.000	0	0	20.000	20.000	0	148.066	0

BIII1 - Immobilizzazioni finanziarie: dati principali relativi alle partecipazioni

DENOMINAZIONE	SEDE	CAPITALE	PATRIMONIO	QUOTA	TIPO DI
SOCIALE	LEGALE	SOCIALE	NETTO 31/12/13	POSSEDUTA	PARTECIPAZIONE
MCEF SERVIZI SRL	MODENA (MO)	10.000	-128.066	100,00%	CONTROLLATA

La società "in house" MCEF SERVIZI SRL ha chiuso il bilancio al 31/12/2013 con una perdita di € 135.796 che ha azzerato il Capitale Sociale, pertanto, in data 2 febbraio 2014 la società è stata posta in liquidazione. Nel presente bilancio la Fondazione ha iscritto il debito verso la società MCEF SERVIZI SRL per versamenti a copertura delle perdite della società controllata, provvedendo contestualmente alla svalutazione di tali versamenti.

RIDUZIONE DI VALORE APPLICATE ALLE IMMOBILIZZAZIONI

Ai sensi di quanto previsto dal n. 3-bis) dell'articolo 2427 C.C. si precisa che non si è reso necessario procedere ad alcuna riduzione del valore delle immobilizzazioni sia materiali che immateriali.

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLE ALTRE VOCI DELL'ATTIVO
--

Illustriamo qui di seguito i principali movimenti intervenuti nelle altre voci dell'attivo.

C - ATTIVO CIRCOLANTE

CI - Attivo circolante: variazioni delle rimanenze

VOCE DI BILANCIO	ESERCIZIO	ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONI
CI1 - IMMOBILI	0	1.660.000	-1.660.000
CI3 - LIBRI	52.174	68.980	-16.806
TOTALE	52.174	1.728.980	-1.676.806

CI2 - ATTIVO CIRCOLANTE: VARIAZIONI DEI CREDITI ENTRO 12 MESI

	ESERCIZIO	ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONI
CI11 - CREDITI VERSO CLIENTI	251.874	183.742	68.132
CI14-BIS CREDITI TRIBUTARI	102.014	361.197	-259.183
CI15 - CREDITI VERSO ALTRI	250.489	1.958.920	-1.708.431
T O T A L E	604.377	2.503.859	-1.899.482

Si precisa che la società non vanta crediti in valuta diversa dall'Euro.

Alla voce "CI11 - Crediti verso clienti" sono iscritti i crediti commerciali risultanti dalle fatture già emesse e da quelle in corso di emissione al 31 Dicembre 2013.

Alla voce CI14-bis) sono rilevati i crediti verso l'Erario, principalmente riferibili all'IVA (72.004) e all'IRES (29.264). La voce "CI15 Crediti verso altri" è composta da crediti di natura diversa comunque connessi all'attività caratteristica della società: crediti per contributi da ricevere (€ 250.000), depositi cauzionali (€ 489).

CIV - Attivo circolante: variazioni delle disponibilità liquide

	ESERCIZIO	ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONI
CIV1 - DEPOSITI BANCARI E POSTALI	107.556	150.404	-42.848
CIV3 - DENARO E VALORI IN CASSA	48	469	-421
T O T A L E	107.604	150.873	-43.269

D - RATEI E RISCONTI ATTIVI**D - Ratei e risconti attivi: variazioni**

	ESERCIZIO	ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONI
D - RATEI E RISCONTI			
CANONI ATTIVI CONCESSIONE MUSEO	0	28.407	-28.407
ASSICURAZIONI	24.994	29.955	-4.961
AFFITTI PASSIVI E NOLEGGI	95.964	103.765	-7.801
CANONI	511	6.816	-6.305
COMMISSIONI SU FIDEJUSSIONI	5.278	6.406	-1.128
TOTALE	126.747	175.349	-48.602

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLE VOCI DEL PATRIMONIO NETTO E DEL PASSIVO

Vengono illustrati di seguito i principali movimenti intervenuti nelle voci del patrimonio netto e del passivo.

A - PATRIMONIO NETTO**A - Patrimonio netto: movimentazioni**

VOCI DEL PATRIMONIO NETTO	VALORE INIZIALE	VARIAZIONI DELL'ESERCIZIO VALORE				VALORE FINALE
		DEST. UT. 12	AUMENTI/DIMIN.	DISTRIB. RIS.	UTILE ES.	
AI - PATRIMONIO FONDAZIONE	129.114					129.114
AVII - ALTRE RISERVE DIST. INDICAT.						0
RISERVA ARROTONDAMENTI €				-1		-1
AVIII - UTILI (PERDITE) A NUOVO	9.404	4.377				13.780
AIX - UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	4.377	-4.377			-146.686	-146.686
TOTALE	142.895	0	-1	-146.686	-3.793	

Come riepilogato nel prospetto che precede, le movimentazioni del Patrimonio Netto avvenute nel corso dell'anno 2013 sono state determinate dalla destinazione del risultato d'esercizio 2012.

Di seguito si allega il prospetto di composizione del Patrimonio Netto richiesto dall'articolo 2427, comma 1, n. 7-bis

Art. 2427 C.C. n. 7-bis) Origine e natura delle voci di Patrimonio netto

VOCI DEL PATRIMONIO NETTO	IMPORTO	POSSIBILITA' DI UTILIZZAZIONE	QUOTA DISPONIBILE	UTILIZZI NEI 3 ESERCIZI PREC.	
				COPERTURA PERDITE	ALTRI UTILIZZI
AI - PATRIMONIO FONDAZIONE	129.114				
AVII RISERVA UTILI A NUOVO	13.780	A - B - C	0		0
TOTALE	142.894		0		

Legenda: A – aumento di Capitale Sociale; B – per copertura perdite; C - per distribuzione ai soci.

C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

C - Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato: movimentazioni

VALORE INIZIALE	VARIAZIONI DELL'ESERCIZIO		VALORE FINALE
	INCREMENTI	DECREMENTI	
132.369	18.379	3.013	147.735

Il Fondo Indennità di Fine Rapporto è stato incrementato per l'accantonamento di competenza dell'esercizio in conformità con la vigente normativa e con i contratti collettivi di lavoro. I decrementi sono stati causati dal pagamento delle quote maturate dal personale dimissionario e dalla concessione di anticipazioni su TFR.

D – DEBITI

D - Debiti entro 12 mesi: variazioni

	ESERCIZIO	ESERCIZIO. PRECEDENTE	VARIAZIONI
D4 - DEBITI VERSO BANCHE	131.130	751.604	-620.474
D7 - DEBITI VERSO FORNITORI	608.121	2.041.381	-1.433.260
D9 – DEBITI V/IMPRESE CONTROLLATA	118.066	0	118.066
D12 – DEBITI TRIBUTARI	26.314	110.136	-83.822
D13 – DEBITI VERSO ISTITUTI PREVIDENZIALI	32.911	18.898	14.013
D14 – ALTRI DEBITI	63.127	1.721.623	-1.658.496
T O T A L E	979.669	4.643.642	-3.663.973

Si precisa che la società non detiene debiti in valuta diversa dall'Euro.

Alla voce D4 sono iscritti i debiti verso Banche esigibili entro i 12 mesi. Alla voce D7 sono iscritti i debiti verso Fornitori comprensivi anche delle fatture da ricevere di competenza dell'esercizio 2013. Alla voce D9 sono iscritti debiti verso la società controllata per la copertura della perdita subita. Alla voce D12 sono iscritti i debiti verso l'Erario per ritenute IRPEF su lavoratori dipendenti e autonomi; il decremento rispetto all'anno precedente è riconducibile al minor debito di imposta (IRES e IRAP) da versare a saldo per l'anno 2013. Alla voce D13 sono iscritti i debiti verso gli Istituti Previdenziali, principalmente INPS e INAIL. La voce D14 raccoglie in via residuale tutti i debiti diversi da quelli precedentemente indicati: tra questi spiccano quelli relativi al personale dipendente - sia per le retribuzioni correnti non ancora corrisposte che per le retribuzioni non ancora liquidate relative a ferie e permessi non ancora goduti.

D - Debiti oltre 12 mesi: variazioni

	ESERCIZIO	ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONI	DI CUI DEBITI OLTRE 5 ANNI
D4 - DEBITI VERSO BANCHE	3.612.301	-3.612.301	0	2.491.184
TOTALE	3.612.301	-3.612.301	0	2.491.184

L'ammontare del debito residuo in scadenza oltre i 12 mesi è rimasto invariato per effetto della moratoria di un anno richiesta ed ottenuta dalla Fondazione.

E - RATEI E RISCONTI PASSIVI**E - Ratei e risconti passivi: variazioni**

	ESERCIZIO	ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONI
E - RATEI PASSIVI:			
EROGAZIONI LIBERALI	16.164	16.164	0
E - RISCONTI PASSIVI			
CONTRIBUTI C/ESERCIZIO	95.964	106.265	-10.301
SPONSORIZZAZIONI	49.197	98.394	-49.197
E - TOTALE RATEI E RISCONTI	161.325	220.823	-59.498

CREDITI E DEBITI DI DURATA SUPERIORE A 5 ANNI

Come evidenziato dai prospetti che precedono, non esistono crediti la cui durata residua sia superiore a 5 anni, mentre i debiti di durata superiore ai 5 anni sono esposti in apposita tabella e si rende altresì noto che non esistono debiti assistiti da garanzie reali. La ripartizione geografica dei crediti non è significativa in quanto i debitori della società sono tutti concentrati in Italia.

OPERAZIONI CHE PREVEDONO L'OBBLIGO PER L'ACQUIRENTE DI RETROCESSIONE A TERMINE

Nel corso dell'anno 2013 la società non ha posto in essere operazioni di questo genere.

INFORMAZIONI RELATIVE AL VALORE EQUO DEGLI STRUMENTI FINANZIARI (art. 2427-bis C.C.)

Con riferimento a quanto previsto dal Codice Civile all'articolo 2427-bis, si precisa che la società non ha utilizzato strumenti finanziari derivati.

IMPEGNI E CONTI D'ORDINE

La composizione dei conti d'ordine risulta essere la seguente:

	ESERCIZIO	ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONI
FIDEJUSSIONI PER RIMBORSI IVA	1.726.783	1.987.493	-260.710
Totale	1.726.783	1.987.493	-260.710

INFORMAZIONI RELATIVE AL CONTO ECONOMICO**A) VALORE DELLA PRODUZIONE****A 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni**

In questa voce sono riclassificati i ricavi dell'attività caratteristica della società per un totale di € 2.332.635. Nel seguente prospetto viene indicata la suddivisione dei ricavi per categorie di attività tenuto conto del fatto che esiste una sola area geografica in cui la società opera, corrispondente all'Italia:

ATTIVITA'	FATTURATO (IN EURO)			
	ESERCIZIO	%	ES.PRECEDENTE	%
VENDITA LIBRI E GADGET	67.167	3%	63.378	9%
RICAVI CONCESSIONE MUSEO	420.105	18%	380.907	56%
SPONSORIZZAZIONI	111.825	5%	49.197	7%
PRESTAZIONI DI SERVIZI	15.716	1%	50.484	8%
CONTRIBUTI ASSOCIATIVI	51.500	2%	137.500	20%
VENDITA FABBRICATI	1.666.322	71%	0	0
Totale	2.332.635	100%	681.466	100,00%

A 5) Altri ricavi e proventi

I ricavi contenuti in questa voce sono costituiti essenzialmente dai contributi in c/esercizio concessi dai Fondatori e dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena per complessivi € 890.403, in diminuzione rispetto ad € 998.409 del 2012.

B) COSTI DELLA PRODUZIONE**B 6) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci**

Le voci principali sono rappresentate da acquisti di merci destinate alla rivendita per € 61.853.

B 7) Costi per servizi

Sono pari ad € 655.842 e le principali voci di costo sono rappresentate da: manutenzioni e riparazioni € 24.869, utenze € 11.057, consulenze € 62.043, pubblicità € 33.838, compensi per collaboratori € 88.829, allestimenti e fiere € 48.789, assicurazioni € 124.676, trasporti € 78.320.

B 8) Costi per il godimento di beni di terzi

Il principale costo è rappresentato dalla locazione passiva della Casa Natale Enzo Ferrari pari ad € 128.294.

B 9) Costi per il personale

Nell'esercizio 2013 il costo del lavoro è stato pari ad € 313.300, in aumento rispetto all'anno precedente (€ 281.980). La situazione del personale dipendente alla chiusura dell'esercizio era la seguente:

CATEGORIA DI DIPENDENTI	CONSISTENZA INIZIALE	CONSISTENZA FINALE	CONSISTENZA MEDIA
OPERAI	0	0	0
IMPIEGATI	2	3	3
DIRIGENTI	1	1	1
TOTALE	4	4	4

B14) Oneri diversi di gestione

La principale voce di costo è costituita dall'IMU che pesa per € 33.864.

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI**C16) Altri proventi finanziari**

Sono pari ad € 1.493 (€5.878 al 31/12/12) e sono relativi ad interessi attivi.

C17) Interessi ed altri oneri finanziari

Gli oneri finanziari, che sono pari ad € 100.051 (€119.023 al 31/12/12), sono relativi:

- Per € 89.489 ad interessi passivi sul mutuo;
- Per € 7.373 ad interessi passivi di c/c;
- Per € 3.189 a commissioni sugli affidamenti;

Si precisa che nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale.

D19) Rettifiche di valore di attività finanziarie

La partecipazione nella società controllata, riclassificata tra le immobilizzazioni, è stata completamente svalutata per € 138.066, stante la definitività della perdita subita.

22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

Le imposte correnti d'esercizio sono state calcolate sulla base delle vigenti aliquote d'imposta rettificando il risultato d'esercizio con le variazioni in aumento e diminuzione previste dal TUIR. L'IRES di competenza dell'esercizio risulta pari ad € 9.277 (€15.391 al 31/12/12) e l'IRAP pari ad € 18.396 (€ 18.305 al 31/12/12).

RENDICONTO FINANZIARIO

Il rendiconto finanziario ha lo scopo di riassumere:

- l'attività di finanziamento (autofinanziamento e finanziamento esterno) dell'impresa durante l'esercizio espressa in termini di variazioni delle risorse finanziarie;
- le variazioni delle risorse finanziarie determinate dall'attività produttiva di reddito svolta dall'impresa nell'esercizio;
- l'attività di investimento dell'impresa durante l'esercizio;
- le variazioni nella situazione patrimoniale-finanziaria dell'impresa avvenute nell'esercizio;
- le correlazioni che esistono tra le fonti di finanziamento e gli investimenti effettuati.

Il rendiconto finanziario fornisce elementi di natura finanziaria non ottenibili dallo Stato Patrimoniale comparativo, anche se corredato dal Conto Economico, in quanto lo Stato Patrimoniale non mostra chiaramente le variazioni avvenute nelle risorse finanziarie e patrimoniali e le cause che hanno determinato tali variazioni.

Nelle pagine seguenti vengono esposti lo Stato Patrimoniale riclassificato e il rendiconto finanziario per flussi di liquidità.

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO			
	31.12.2013	31.12.2012	Variazioni
A IMMOBILIZZAZIONI			
BI - Immateriali	147.821	184.469	-36.648
BII - Materiali	3.858.514	3.988.500	-129.986
BIII - Finanziarie	0	20.000	-20.000
	4.006.335	4.192.969	-186.634
B CAPITALE NETTO D'ESERCIZIO			
CI - Rimanenze	52.174	1.728.980	-1.676.806
CII - Crediti commerciali	604.377	2.503.859	-1.899.482
CII/D Altri crediti e attività	126.747	175.349	-48.602
D - Debiti commerciali (-)	-848.539	-3.892.038	3.043.499
D/E Altre passività (-)	-161.325	-220.823	59.498
B - Fondi per rischi e oneri(-)	0	0	0
	-226.566	295.327	-521.893
C CAPITALE INVESTITO DEDOTTE LE PASSIVITA' DI ESERCIZIO (A+B)	3.779.769	4.488.296	-708.527
D TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	147.735	132.369	15.366
E CAPITALE INVESTITO NETTO	3.632.034	4.355.927	-723.893
<u>FINANZIATO DA:</u>			
F PATRIMONIO NETTO	-3.793	142.895	-146.688
G INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO	3.635.827	4.213.032	-577.205
Debiti finanziari a m/l termine	3.612.301	3.612.301	0
Crediti finanziari a m/l termine (-)	0	0	0
	3.612.301	3.612.301	0
Debiti finanziari a breve termine	131.130	751.604	-620.474
Disponibilità e crediti finanziari a breve (-)	-107.604	-150.873	43.269
	23.526	600.731	-577.205
H TOTALE FONTI FINANZIAMENTO (F+G)	3.632.034	4.355.927	-723.893

RENDICONTO FINANZIARIO DI FLUSSI DI DISPONIBILITA' LIQUIDE

I flussi di disponibilità liquide sono generati dalle:

A	Operazioni di gestione reddituale	
	Utile netto d'esercizio	-146.686
	Ammortamenti e svalutazioni	253.670
	Variazione netta del TFR	15.366
	(Plusv.) Minusvalenze da alienazione cespiti	
	Variazioni del Capitale netto d'esercizio	521.893
	Flusso generato dalla gestione reddituale caratteristica	644.243
B	Attività di investimento	
	Acquisto di immobilizzazioni:	
	Immateriali (-)	-24.380
	Materiali (-)	-62.656
	Finanziarie (-)	20.000
	Debiti nei confronti dei fornitori di immobilizzazioni	
	Vendite di immobilizzazioni (prezzo di realizzo)	
	Flusso assorbito dall'attività di investimento	-67.036
C	Attività di finanziamento	
	Decremento debiti a breve verso banche	-620.474
	Accensione di mutui	0
	Rimborso mutui (-)	0
	Dividendi pagati (-)	
	Aumenti di capitale	-2
	Flusso generato dall'attività di finanziamento	-620.476
D	Flusso di disponibilità finanziarie generato nel periodo	-43.269
E	Disponibilità liquide iniziali al 1/1/2013	150.873
F	Disponibilità liquide finali al 31/12/2013 (D+E)	107.604

APPENDICE NOTA INTEGRATIVA**A – RAGGRUPPAMENTO DI VOCI**

Si precisa che la Fondazione non ha effettuato alcun raggruppamento di voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423-ter del C.C. Nei prospetti di bilancio di cui agli articoli 2424 e 2425 sono state omesse le righe prive di valori in entrambi gli esercizi al fine di facilitare la comprensione dei dati.

B – COMPARAZIONE DELLE VOCI

Ai sensi dell'articolo 2423-ter del Codice Civile si precisa che tutte le voci di bilancio sono comparabili.

C – ELEMENTI APPARTENENTI A PIÙ VOCI

Si precisa che gli elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio sono stati analiticamente indicati in sede di commento alle voci del bilancio.

D – RIVALUTAZIONE MONETARIE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della Legge 19 Marzo 1983, n. 72 così come richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria, né si è derogato ai criteri legali di valutazione.

E – RAPPORTI CON LE IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE E CONTROLLANTI

I rapporti contrattuali posti in essere nel corso del 2013 con la società controllata MCEF SERVIZI SRL sono stati di natura commerciale e si sono svolti secondo normali condizioni di mercato. In particolare, la società MCEF SERVIZI SRL ha assunto in conduzione il complesso museale verso il riconoscimento di un canone per il periodo 09/07 – 31/12 2013 di € 175.000.

L'analisi della situazione debitoria e creditoria, nonché di quella economica, è di seguito riepilogata:

<i>verso</i>	CREDITI	DEBITI	COSTI	RICAVI
MCEF SERVIZI SRL	97.480	118.066	138.066	175.000

H – PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO

Spett.le Consiglio Generale,

in conclusione, Vi invitiamo ad approvare il bilancio da noi redatto e la relazione sulla gestione, unitamente alla proposta di riportare a nuovo la perdita di esercizio di € 146.686,02 da coprirsi con contributi nell'anno 2014.

Modena, li 14/04/2014

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

(Mara Berardini)