



FONDAZIONE CASA NATALE
ENZO FERRARI

Assemblea dei Soci
19 dicembre 2016

INDICE

- **Piano delle Attività 2017**
- **Bilancio Previsionale 2017 di competenza economica**
- **Bilancio Previsionale 2017 di cassa**
- **Bilancio Previsionale 2017 - Dettagli**
- **Bilancio Preconsuntivo 2016 di competenza economica**
- **Relazione del Revisore Unico al Bilancio Previsionale 2017**

PIANO DELLE ATTIVITA' 2017

Premessa

Il processo di riorganizzazione e ridefinizione del ruolo della Fondazione, seguito alla firma della Convenzione con la Ferrari SpA, per la gestione del Museo Enzo Ferrari, può considerarsi assestato. Nel 2017 la Fondazione garantirà il proprio ruolo istituzionale, porterà avanti le attività di carattere gestionale/amministrativo ed assicurerà la propria partecipazione alle iniziative territoriali che si propongono di diffondere la ricerca e la conoscenza della cultura del settore motoristico. Il ruolo della Fondazione richiede un dialogo e un confronto continuo con Ferrari Spa, i soci fondatori e gli aderenti, la Fondazione Cassa di Risparmio di Modena e altri soggetti istituzionali e associativi.

Aspetti gestionali

Dal punto di vista amministrativo gestionale, proseguirà nel 2017 l'attività ordinaria della Fondazione così come impostata negli anni precedenti ovvero tramite una modalità operativa e organizzativa di lungo periodo in grado di tenere sotto controllo i costi che tuttavia potrebbero subire un incremento, rispetto al 2016, in seguito a due fattori specifici: in primo luogo la chiusura del contenzioso in atto con la precedente società di gestione del Museo; in secondo luogo per gli aspetti connessi alla manutenzione straordinaria del complesso museale. Sarà in tal caso cura della Fondazione operare d'intesa con i Soci al fine di attivare eventuali risorse ulteriori e diverse dal contributo istituzionale dei soci pubblici.

La Fondazione opererà in un rapporto di costante collaborazione con Ferrari SpA, in riferimento allo sviluppo del progetto museale. Sarà tenuta monitorata, la questione riguardante l'ultimazione delle pratiche patrimoniali e catastali relative all'area su cui insiste la Galleria.

Nel corso dell'anno sarà compito della Fondazione proseguire nell'attività di adeguamento alle normative su anticorruzione e trasparenza in quanto Ente di diritto privato partecipato dalle amministrazioni pubbliche.

Attività culturale

La gestione diretta del Museo Enzo Ferrari da parte di Ferrari SpA consente oggi alla Fondazione, portato a termine il suo primo scopo statutario (la costruzione del Museo), di dedicarsi alla promozione e alla diffusione della conoscenza del patrimonio storico, culturale, tecnico e industriale dell'auto sportiva. Le modalità attuative di questo percorso saranno costituite in primo luogo dalla partecipazione alle attività di Motor Valley Development - Associazione regionale che vede la Fondazione tra i soci fondatori - avente l'obiettivo di organizzare l'offerta tematica del settore motoristico della Regione Emilia-Romagna in coordinamento con APT Servizi. Il principio alla base dell'associazione è quello di offrire al mercato turistico, l'insieme delle attività dei vari soci in modo omogeneo ed efficace, sia a livello nazionale che internazionale, affinché possano diventare parte integrante del prodotto turistico regionale attraverso un programma di iniziative, di scambi culturali, manifestazioni e ogni altra attività utile alla promozione. In secondo luogo attraverso la partecipazione al costituendo Tavolo di promozione tra il Comune di Modena e i principali attori pubblici e privati coinvolti nello sviluppo turistico ed economico della città.

L'obiettivo in campo culturale della Fondazione si conferma essere la messa in rete delle eccellenze motoristiche del territorio in collaborazione con associazioni, enti e organizzazioni anche private presenti nella provincia di Modena con collegamenti con la realtà italiana ed internazionale.

Sinteticamente si prevede di proseguire l'attività della Fondazione sui seguenti assi:

1. MOSTRE

Rispetto alle Mostre che si terranno all'interno del MEF nel 2017, la Fondazione garantirà il proprio supporto a Ferrari SpA affinché le iniziative che si andranno ad organizzare vedano coinvolta e partecipe la città e, più in generale, il territorio modenese.

La Fondazione gestirà inoltre le 12 giornate riservate, come da convenzione con Ferrari SpA, ad attività istituzionali proprie e dei propri soci.

2. DIDATTICA

Nel 2017 è confermata la collaborazione con Ferrari SpA nell'attività didattica del progetto Yellow Campus. Le attività didattiche proposte al Mef includono una visita guidata tematica ed una attività laboratoriale, per una durata complessiva di circa due ore, su tematiche prevalentemente legate alla figura carismatica del fondatore Enzo Ferrari e alla storia del Marchio. Le lezioni vengono tenute con tecniche interattive ed avvalendosi di audiovisivi.

3. DOCUMENTAZIONE

La Fondazione si impegna a implementare e valorizzare la propria documentazione storica tramite collaborazioni con Enti e soggetti richiedenti. L'archivio digitale è infatti costituito sia da un importante patrimonio di immagini e video realizzato nel periodo della cantierizzazione dell'opera sino all'inaugurazione del Mef; sia da documenti, fotografie, manifesti, filmati e quant'altro si rese necessario a mettere a punto l'allestimento museale.

4. COMUNICAZIONE E PROMOZIONE

La Fondazione parteciperà allo sviluppo e coordinamento di iniziative di promozione dell'automobilismo sportivo modenese, in rete con le altre eccellenze territoriali. Sulla scia di della sperimentazione avvenuta con buon esito nel corso del 2016, la Fondazione Casa di Enzo Ferrari sarà presente agli appuntamenti dedicati al mondo delle due e quattro ruote nel contesto della Motor Valley regionale.

Anche per il 2017 la Fondazione fornirà inoltre il proprio supporto per la prosecuzione del progetto Discover Ferrari & Pavarotti Land.

5. EVENTI

Il ruolo della Fondazione sarà quello di favorire le condizioni affinché il Museo Enzo Ferrari rappresenti il fulcro del legame tra Modena e la Ferrari.

Verranno incentivate le iniziative con gli Aderenti, quelle con i soci e la Fondazione Cassa di Risparmio e verrà promossa ogni attività volta a valorizzare il Museo Enzo Ferrari, un luogo che rappresenta l'incontro fra la storia di un uomo unico che ha saputo trasformare la proprio appassionata modeneseità in mito mondiale e l'attualità di una architettura contemporanea capace di stupire.

Attività Istituzionale

La Fondazione manterrà un rapporto molto stretto con i propri soci, al fine di potere disporre di input fondamentali allo sviluppo della nuova attività progettuale e nel contempo per informare in modo continuativo gli stessi sull'andamento delle attività.

Si lavorerà affinché anche per l'anno 2017 le adesioni di enti, associazioni ed imprese di diversi settori, raggiungano un numero consistente in grado di offrire ricadute positive sia sotto il profilo economico, per Fondazione e Mef, e altresì sotto l'aspetto della creazione di una rete di soggetti con i quali poter mettere a punto progetti comuni in grado di avere ricadute sul territorio.

Sarà cura della Fondazione concordare con Ferrari Spa i benefits che costituiscono il presupposto per la campagna aderenti per l'anno 2017.

Bilancio Previsionale 2017 di competenza economica

Contributi da Enti	410.000,00
Canone Concessione Museo	150.000,00
Quote Aderenti	75.000,00
Vendita volumi	1.500,00
Rimanenze finali volumi	30.000,00
Totale Ricavi	666.500,00
Assicurazioni e Manutenzioni	37.800,00
Affitto Casa Natale	138.000,00
Spese legali e amministrative	30.000,00
Spese di funzionamento	13.000,00
Personale dipendente	51.800,00
Spese varie e promozionali	10.000,00
Interessi passivi, oneri bancari e straordinari	111.000,00
IUC e TARI	40.000,00
Rimanenze iniziali volumi	31.500,00
Fondo rischi proprietà	13.000,00
Ammortamenti	190.000,00
Totale Costi	666.100,00
RISULTATO D'ESERCIZIO	400,00

Bilancio Previsionale 2017 di cassa

Contributi da Enti	410.000,00
Canone Concessione Museo	150.000,00
Quote Aderenti	75.000,00
Vendita volumi	1.500,00
Totale Entrate	636.500,00
Assicurazioni e Manutenzioni	37.800,00
Affitto Casa Natale	138.000,00
Spese legali e amministrative	30.000,00
Spese di funzionamento	13.000,00
Personale dipendente	51.800,00
Spese varie e promozionali	10.000,00
Interessi passivi, oneri bancari e straordinari	111.000,00
IUC e TARI	40.000,00
RIMBORSO QUOTA CAPITALE MUTUO	284.261,07
Totale Uscite	715.861,07
FLUSSO DI CASSA ASSORBITO	-79.361,07

Bilancio Previsionale 2017 - Dettagli

Contributi

Fondazione Cassa Risparmio Modena	300.000,00
Comune di Modena	80.000,00
CCIAA di Modena	30.000,00
Totale Contributi	410.000,00
Affitto Casa Natale	138.000,00
Totale spese godimento beni di terzi	138.000,00
Assistenza informatica	3.500,00
Materiali di consumo ufficio	1.400,00
Cancelleria e stampati	1.500,00
Eventi aderenti	5.000,00
Imposte deducibili	1.280,00
Medico del lavoro	320,00
Spese di funzionamento	13.000,00

Bilancio Preconsuntivo 2016

di competenza economica

Contributi da Enti	420.000,00
Canone Concessione Museo	150.000,00
Quote Aderenti	80.000,00
Vendita volumi e altri ricavi	26.270,00
Rimanenze finali volumi	30.000,00
Totale Ricavi	706.270,00
Costi	
Assicurazioni e Manutenzioni	21.000,00
Affitto Casa Natale e noleggi	142.700,00
Spese legali e amministrative	30.000,00
Spese di funzionamento	14.000,00
Personale dipendente	51.200,00
Spese varie promozionali	10.000,00
Interessi passivi e oneri bancari	66.000,00
IUC e TARI	36.632,00
Rimanenze iniziali volumi	36.691,26
Sopravvenienze passive	10.542,74
Fondo rischi proprietà	95.000,00
Ammortamenti	190.000,00
Totale Costi	703.766,00
RISULTATO D'ESERCIZIO	2.504,00

Sede in Modena - Via Scudari, 20 - 41121
C.F.: 94107380365

**RELAZIONE DEL REVISORE UNICO
AL BILANCIO PREVENTIVO PER L'ESERCIZIO 2017**

Signori Soci,

Il Revisore Unico della Fondazione "CASA DI ENZO FERRARI - MUSEO" rilascia, a norma dell'art. 17 dello Statuto della Fondazione medesima, il proprio parere al Bilancio Preventivo, predisposto dal Consiglio di Amministrazione, così come previsto dall'art. 12 del succitato Statuto.

Il Bilancio Preventivo viene presentato all'Assemblea per la relativa approvazione, come previsto dall'art. 10 dello statuto.

Il Bilancio Preventivo presenta le seguenti sommarie risultanze:

	Conto Economico	Previsione Finanziaria
ONERI		
Gestionali	€ 37.800,00	€ 37.800,00
Godimento beni di terzi	€ 138.000,00	€ 138.000,00
Amministrativi	€ 154.800,00	€ 154.800,00
Commissioni e Oneri Bancari	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Ammortamenti	€ 190.000,00	-
IUC e TARES	€ 40.000,00	€ 40.000,00
Oneri bancari - quota int. mutuo	€ 60.000,00	€ 60.000,00
Fondo rischi proprietà	€ 13.000,00	-
Rimanenze iniziali	€ 31.500,00	-
TOTALE ONERI	€ 666.100,00	€ 431.600,00
PROVENTI		
Contributi da Comune di MO	€ 80.000,00	€ 80.000,00
Contributi da CCIAA di MO	€ 30.000,00	€ 30.000,00
Contributi da Fondaz. Cassa Risparmio	€ 300.000,00	€ 300.000,00
Ferrari-Canone concessione museo	€ 150.000,00	€ 150.000,00
Contributi da aderenti	€ 75.000,00	€ 75.000,00
Vendita volumi	€ 1.500,00	€ 1.500,00
Rimanenze finali	€ 30.000,00	-
TOTALE PROVENTI	€ 666.500,00	
RISULTATO DELLA GESTIONE	€ 400,00	
Rimborso quota capitale mutuo Unicredit		€ 284.261,07
FLUSSO DI CASSA		€ -79.361,07

La previsione di spese e di entrate si basa sul programma di attività del Consiglio di amministrazione.

I proventi e le spese sono stati analiticamente indicati.



Il Revisore osserva che:

- per la Fondazione il bilancio preventivo rappresenta il progetto e costituisce il presupposto per gli impegni che verranno presi durante la gestione come espressione e sintesi di una programmazione di attività da svolgere per i fini perseguiti;
- le previsioni di conto economico sono coerenti con gli scopi della Fondazione e con i programmi che si prevedono di sviluppare nel periodo in oggetto, nonché congrue e attendibili nella loro quantificazione monetaria;
- in conformità a quanto previsto, il numero di 30 aderenti risulta realistico;
- il risultato della gestione, ante imposte dirette, pari ad un utile di € 400,00, si presenta ragionevolmente attendibile considerato l'accantonamento a fondo rischi di euro 13.000,00 e la previsione di un F.do contenzioso GRID di euro 50.000,00 stanziato in base alle informazioni fornite dal Legale che assiste la Fondazione;
- il risultato economico complessivo, integrato con il presunto carico fiscale (IRES/IRAP), si può prevedere presenterà una perdita nell'ordine dei 25.000,00 euro;
- il flusso negativo di cassa, pari ad € 79.361,07 (importo che è ragionevole presumere non sarà aggravato dal carico fiscale, in quanto compensato dai versamenti in acconto su base storica effettuati nel corso del 2016), pur se nel breve termine sostenibile mediante assorbimento delle risorse finanziarie esistenti, appare come un chiaro segnale della necessità di ottenere una riformulazione della scadenza del mutuo UNICREDIT con una proroga di almeno cinque anni.

Pur con le considerazioni sopra riportate, il Revisore esprime parere favorevole sul Bilancio Preventivo per l'esercizio 2017.

Modena, 21 novembre 2016

IL REVISORE UNICO
(dott. Augusto Castelfranco)

